УТВЕРЖДЕН
Общим собранием акционеров
ОАО «Смоленскоблгаз»
Протокол № 23 от 28.06.2013 г.

Предварительно УТВЕРЖДЕН
Советом директоров
ОАО «Смоленскоблгаз
Протокол №10/2012-2013
от 27.05.2013 г.

Открытое акционерное общество «Смоленскоблгаз»

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ

г. Смоленск
2013 г.

СОДЕРЖАНИЕ

1.	ПОЛОЖЕНИЕ ОБЩЕСТВА В ОТРАСЛИ	стр. 2
2.	ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОБЩЕСТВА	стр. 10
3.	ОТЧЕТ СОВЕТА ДИРЕКТОРОВ О РЕЗУЛЬТАТАХ РАЗВИТИЯ ОБЩЕСТВА ПО ПРИОРИТЕТНЫМ НАПРАВЛЕНИЯМ ЕГО ДЕЯТЕЛЬНОСТИ	стр. 11
4.	ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ОБЩЕСТВОМ ТЭР	стр. 16
5.	ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ ОБЩЕСТВА	стр. 17
6.	ОПИСАНИЕ ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ РИСКА, СВЯЗАННЫХ С ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ ОБЩЕСТВА	стр. 19
7.	ОТЧЕТ О ВЫПЛАТЕ ОБЪЯВЛЕННЫХ (НАЧИСЛЕННЫХ) ДИВИДЕНДОВ ПО АКЦИЯМ ОБЩЕСТВА ПО РЕЗУЛЬТАТАМ 2011 ФИНАНСОВОГО ГОДА	стр. 21
8.	ПЕРЕЧЕНЬ СОВЕРШЕННЫХ АКЦИОНЕРНЫМ ОБЩЕСТВОМ В ОТЧЕТНОМ ГОДУ СДЕЛОК, ПРИЗНАВАЕМЫХ В СООТВЕТСТВИИ С ФЕДЕРАЛЬНЫМ ЗАКОНОМ «ОБ АКЦИОНЕРНЫХ ОБЩЕСТВАХ» КРУПНЫМИ СДЕЛКАМИ	стр. 21
9.	ПЕРЕЧЕНЬ СОВЕРШЕННЫХ АКЦИОНЕРНЫМ ОБЩЕСТВОМ В ОТЧЕТНОМ ГОДУ СДЕЛОК, ПРИЗНАВАЕМЫХ В СООТВЕТСТВИИ С ФЕДЕРАЛЬНЫМ ЗАКОНОМ «ОБ АКЦИОНЕРНЫХ ОБЩЕСТВАХ» СДЕЛКАМИ, В СОВЕРШЕНИИ КОТОРЫХ ИМЕЛАСЬ ЗАИНТЕРЕСОВАННОСТЬ	стр. 27
10.	УПРАВЛЕНИЕ ОБЩЕСТВОМ	стр. 29
11.	СВЕДЕНИЯ О СОБЛЮДЕНИИ ОБЩЕСТВОМ КОДЕКСА КОРПОРАТИВНОГО ПОВЕДЕНИЯ	стр. 32
12.	ПРИЛОЖЕНИЯ	стр. 32

1. ПОЛОЖЕНИЕ ОБЩЕСТВА В ОТРАСЛИ

1.1. Общие сведения об Обществе

1. Полное наименование акционерного общества: Открытое акционерное общество «Смоленскоблгаз» (далее – Общество).
2. Номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации: Свидетельство №4331-1 от 15.10.1993 г.
3. Субъект Российской Федерации: Смоленская область.
4. Юридический адрес: 214019, г. Смоленск, Трамвайный проезд, д. 10.
5. Почтовый адрес: 214019, г. Смоленск, Трамвайный проезд, д. 10.
6. Контактный телефон: (4812) 55-64-71.
7. Факс: (4812) 55-63-36
8. Адрес электронной почты: gro@gas-smolensk.ru
9. Сайт Общества в сети Интернет: http://gas-smolensk.ru
10. Сайт публикации обязательной к раскрытию информации: http://gas-smolensk.ru
11. Банковские реквизиты:

    ИНН/КПП 6731011930 / 673250001

    р/сч. 40702810000140002149

    СМОЛЕНСКИЙ ФИЛИАЛ АБ «РОССИЯ» г. Смоленск

    К/с 30101810600000000744

    БИК 046614744
12. В перечень стратегических акционерных обществ Общество не включено.
13. Филиалы Общества: отсутствуют.
14. Дочерние и зависимые Общества: отсутствуют.
15. Основные виды деятельности: услуги по транспортировке природного газа потребителям.
16. Полное наименование и адрес реестродержателя: ЗАО «Специализированный регистратор – держатель реестра акционеров газовой промышленности», 117420, г. Москва, ул. Новочеремушкинская, д. 71/32.
17. Размер уставного капитала: 401,4 тыс. руб. Уставный капитал за отчетный период не изменялся. Уставный капитал Общества оплачен полностью.
18. Структура акционерного капитала Общества (по обыкновенным акциям и по привилегированным – при наличии):

    муниципальная собственность – 6,58%;

    частная собственность – 93,42%.
19. Государственный регистрационный номер выпуска обыкновенных акций и дата государственной регистрации: 1-01-01276-А от 15.04.2004.

20. Наличие специального права на участие Российской Федерации в управлении акционерным обществом («золотая акция»): нет.

21. Полное наименование и адрес аудитора общества: Аудиторская фирма ООО «Аудит - новые технологии» (является корпоративным членом саморегулируемой организации аудиторов Некоммерческое партнерство «Гильдия аудиторов Региональных институтов Профессиональных бухгалтеров» и включено в реестр аудиторов и аудиторских организаций указанной СРО аудиторов 25 декабря 2009 года за основным регистрационным номером 10304025366), свидетельство о государственной регистрации серия 77 №007883379 от 24.03.2003 г.; 192174, г. Санкт-Петербург, ул. Седова, д. 142, литера А.

22. Численность работников Общества на 31.12.2012: 1373 чел.

1.2. Краткое описание положения Общества в отрасли

1. Период деятельности Общества в отрасли составляет 54 года.

2. Основные конкуренты Общества в отрасли: по транспортировке природного газа конкурентов у Общества в регионе не имеется, в части строительно-монтажных работ объектов газоснабжения доля конкурирующих организаций составляет около 70%.

3. Доля Общества в соответствующем сегменте рынка в разрезе всех видов деятельности Общества по транспортировке природного газа – 99,98 %, по прочей деятельности -10%.

4. Газотранспортной организацией в области является ООО «Газпром трансгаз Санкт-Петербург».

5. Объем транспортировки природного газа по области составляет 3 098,97 млн м3.

6. Объем транспортировки природного газа (в т.ч. транзит) по сетям Общества составляет 3 098,52 млн м3.

7. Объем транспортировки природного газа по сетям других ГРО действующих в регионе составляет 0,45 млн. м3.

8. Уровень газификации Смоленской области природным газом на 1 января 2013 года составил 66,96 % (в городах – 84,06 %, на селе – 32,18 %).

9. 09 июля 2012 г. между Администрацией Смоленской области и ОАО «Газпром» подписано Соглашение о сотрудничестве сроком на пять лет. Соглашение предусматривает сотрудничество ОАО «Газпром» и Администрации Смоленской области по следующим основным направлениям:

– развитие единой системы газоснабжения;

– разработка и реализация единой энергетической стратегии;

– корректировка генеральной схемы газификации;

– формирование и реализация программы газификации;

– разработка программы энергосбережения;

– совместное участие в создании на территории Смоленской области зон высокой эффективности;

– разработка и реализация совместных инвестиционных проектов;

– осуществление работы по использованию природного газа в качестве моторного топлива.

10. В 2012 году между Администрацией Смоленской области и ОАО «Газпром» подписан график синхронизации строительства объектов газификации региона.

1.3. Техническая характеристика системы газораспределения Общества по состоянию на 31.12.2012

Количество газифицированных квартир, всего			324052 ед.
Протяженность обслуживаемых наружных газопроводов, всего			7830,03 км
из них			
- высокого давления	1 категории	км	6,94
- высокого давления	2 категории	км	2305,42
- среднего давления		км	801,77
- низкого давления		км	4715,9
Протяженность наружных газопроводов на балансе		км	4526,18
Количество ГРП, ГРПБ, ГРУ, всего		ед.	333
- из них на балансе Общества		ед.	216
Количество ШРП, всего		ед.	2953
- из них на балансе Общества		ед.	1093
Количество установок электрохимической защиты, всего		ед.	509
- в том числе на балансе Общества		ед.	489
Газифицированные промпредприятия, всего		ед.	257
- из них обслуживаются по договорам		ед.	166
Газифицированные коммунально-бытовые объекты, всего		ед.	2946
- из них обслуживаются по договорам		ед.	2878
Газифицированные сельхозпредприятия, всего		ед.	31
- из них обслуживаются по договорам		ед.	25
Газифицированные котельные, всего		ед.	319
- из них обслуживаются по договорам		ед.	166
Наличие учебно-методических центров			1
Автотранспорт, всего		ед.	401

Сжиженный газ

Количество газифицированных квартир, всего	ед.	149570
Протяженность обслуживаемых наружных газопроводов, всего	км	0,03
Протяженность наружных газопроводов на балансе	км	0,03
Количество АГЗС на балансе Общества	ед.	3

1.4. Обеспечение бесперебойной подачи газа и безаварийной эксплуатации систем газоснабжения

Списочная численность работников на 31.12.2012 составила 1 373 человека. Общество осуществляет свою деятельность через следующие структурные подразделения:

1. Территориально-обособленные предприятия, не имеющие статуса филиала:
- «Вязьмамежрайгаз» - списочная численность 230 чел.;
- «Подземметаллзащита» - списочная численность 101 чел.;
- «Рославльмежрайгаз» - списочная численность 229 чел.;
- «Сафоновомежрайгаз» - списочная численность 241 чел.;
- «Смоленскгоргаз» - списочная численность 269 чел.

2. «Управление» - списочная численность 303 чел.
В состав которого входят:
- 4 газовые службы,
- автотранспортная служба,
- административно-хозяйственная группа,
- бухгалтерия,
- группа внутреннего контроля и аудита,
- группа по работе с потребителями газа,
- группа промышленной безопасности, охраны труда и экологии,
- лечебно-профилактический центр «Грация»,
- отдел информационных технологий и связи,
- отдел капитального строительства и инвестиций,
- отдел материально-технического снабжения,
- отдел по работе с персоналом,
- планово-экономический отдел,
- проектно-конструкторский отдел,
- производственно-технический отдел,
- служба документационного обеспечения управления,
- спортивно-оздоровительный комплекс «Смена»,
- типография,
- учебно-методический центр,
- центральная диспетчерская служба,
- центр общественного питания,
- юридический отдел.

В составе предприятий «Смоленскгоргаз», «Вязьмамежрайгаз», «Рославльмежрайгаз», «Сафоновомежрайгаз» имеются 8 аварийно-диспетчерских служб с численностью слесарей аварийно-восстановительных работ - 64 чел.

Для обеспечения бесперебойной и безаварийной подачи газа потребителям, в течение 2012 года на газораспределительных сетях, эксплуатируемых Обществом, выполнены все регламентные работы, необходимые для подготовки газового хозяйства к работе в осенне-зимний период 2011-2012 гг., предусмотренные графиками технического обслуживания и текущего ремонта газовых сетей в соответствии с требованиями Правил безопасности систем газораспределения и газопотребления (ПБ 12-529-03). Выполнены следующие основные работы:
- приборное обследование газопроводов на герметичность – 1240,63 км (100 % от запланированного объема работ);
- приборное обследование газопроводов на сплошность изоляции – 809,21 км (100 % от запланированного объема работ),

при этом обнаружено и устранено 1290 места повреждения изоляции на стальных подземных газопроводах;

- капитальный ремонт установок защиты – 33 ед. (100 % от запланированного объема работ);
- в том числе станций катодной защиты – 33 ед. (100 % от запланированного объема работ);
- текущий ремонт установок защиты – 484 ед. (100 % от запланированного объема работ);
- в том числе станций катодной защиты – 459 ед. (100 % от запланированного объема работ);
- текущий ремонт ГРП, ГРПБ, ГРУ – 288 ед. (100 % от запланированного объема работ);
- текущий ремонт ШРП – 1632 ед. (100 % от запланированного объема работ);
- техническое обслуживание запорной арматуры на распределительных газопроводах – 4316 ед., (100 % от запланированного объема работ);
- диагностирование газопроводов – 25,34 км (100 % от запланированного объема работ);
- замена линейной части газопроводов, общей протяженностью – 7,85 м (107,9% от запланированного объема работ);
- реконструкция пунктов редуцирования газа – 67 ед., (100 % от запланированного объема работ).

Выполнен ремонт и подготовка к зиме автомобильного транспорта и механизмов в количестве 459 ед.

(100 % от запланированного объема работ)

Объем работ по реконструкции газораспределительных систем в 2012 году составил 53,9 млн. рублей с НДС.

В течение 2012 году силами производственных подразделений Общества было выполнено техническое обслуживание газового оборудования котельных предприятий и коммунально-бытовых объектов в количестве 3044 шт., а также внутридомового газового оборудования жилых домов в 62 563 квартирах.

В течение 2012 года работниками Общества было произведено 3 927 первичных пусков природного газа для газоснабжения квартир и домовладений, собственными силами выполнены работы по строительству внутренних газопроводов и монтажу ВДГО в 1 622 домовладениях.

В течение 2012 года было заключено 202 договора на обслуживание фасадных и внутридомовых газопроводов, что на 29 больше чем в 2011 году. Прирост наружных газопроводов, обслуживаемых Обществом, в 2012 г составил 430,24 км.

Руководители и специалисты Общества, осуществляющие деятельность по эксплуатации опасных производственных объектов систем газораспределения, прошли обучение и аттестованы в установленном порядке. Рабочие прошли обучение и проверку

знаний по безопасным методам и приемам выполнения работ в объеме требований инструкций, отнесенных к их трудовым обязанностям.

В целях профилактики недопущения аварийных ситуаций при пользовании газом систематически проводилась агитационная работа среди населения по безопасному пользованию газом, в том числе с привлечением средств массовой информации.

1.5. Результаты финансово-хозяйственной деятельности

Бюджет доходов и расходов Общества на 2012 год (с учетом последней проведенной корректировки) утвержден решением Совета директоров Общества (протокол заседания Совета директоров №5-к/1 от 02.11. 2012г.)

Средний тариф на 2012 год был утвержден в размере 200,4 – руб. за 1 тыс. куб. м газа, спецнадбавка – 36,76 руб. за 1 тыс. куб. м газа.

Доходы составили 1308012 тыс. руб. (план 1359147,5 тыс.руб.), т.е. фактические доходы ниже плановых на 51135,5 тыс. руб.

Расходы составили 1106270 тыс. руб. (план 1192651 тыс. руб.), т.е. фактические расходы ниже плановых на 86381 тыс. руб., в т.ч. по основному виду деятельности расходы ниже плана на 21928 тыс.руб., по прочим видам деятельности ниже плана на 64453 тыс.руб.

Общий финансовый результат (прибыль) составил 201742 тыс. руб. (план 166496,5 тыс. руб.), в т.ч. в 2012 году Общество получило прибыль от продаж по основной деятельности в размере 135874 тыс. руб. при плане в размере 97089,5 тыс. руб. (выполнение плана составило 139,9 %).

С учетом прочих доходов и расходов, финансовый результат Общества чистая прибыль составила 132984 тыс. руб., при плане 109341,08 тыс. руб. Чистая прибыль за вычетом суммы специальной надбавки составила 38185 тыс. руб., при плане 15033,69 тыс. руб. (+23151,31 тыс. руб.)

По прочей деятельности как доход, так и расход ниже бюджетных показателей, а финансовый результат составил 65868 тыс. руб. (-3539 тыс. руб.).

По виду деятельности – транспортировка природного газа – доходы составили 750874 тыс. руб., что на 16856,5 тыс. руб. больше заложенного в бюджет.

Расходная часть – по эксплутационным расходам ГРО составила 615 000 тыс. руб., что ниже плана на 21 928 тыс.руб.

Основные технико-экономические показатели Общества за 2012 год

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Факт 2011	План 2012	Факт 2012	Выпол-нение плана, %
	Природный газ					
1.1	Объем полученного газа	млн.м3	3076,977	3058,81	3108,816	101,6
1.2	Транспортировка газа потребителям	млн.м3	3066,3	3048,12	3098,521	101,7
1.3.	Транзит газа	млн.м3	0	0	0	0
1.4	Транспортировка газа по газопроводу-отводу	млн.м3	0	0	0	0
1.5	Доходы	тыс.руб.	684952	734017,5	750874	102,3
1.5.1	в т.ч. за счет применения спецнадбавки	тыс.руб.	90704	94307,39	95077	100,8
1.6	Расходы	тыс.руб.	580129	636928	615000	96,6

1.7	Прибыль	тыс.руб.	104823,0	97089,5	135874	139,9
1.8	Рентабельность	%	18,1	15,2	22,1	145,4
	Сжиженный газ					
2.1	Объем полученного газа	тн	5395,6			
2.2	Объем реализации газа	тн	4629,5			
2.3	Доходы	тыс. руб.	112806			
2.4	Расходы	тыс. руб.	120171			
2.5	Прибыль	тыс. руб.	-7365			
2.6	Рентабельность	%				
	Прочая деятельность ***					
3.1	Доходы, в т.ч.:	тыс. руб.	652960	625130	557138	89,1
3.1.1.	Торговая деятельность	тыс. руб.	215665	230530	209575	90,9
3.1.2.	СМР	тыс. руб.	278593	261900	204152	78,0
3.1.3.	Техническое обслуживание	тыс. руб.	15968	14959	19824	132,5
3.1.4.	ВДГО	тыс. руб.	32352	30341	33896	111,7
3.1.5.	Прочие	тыс. руб.	110382	87400	89691	102,6
3.2	Расходы, в т.ч.:	тыс. руб.	568820	555723	491270	88,4
3.2.1.	Торговая деятельность	тыс. руб.	206898	222067	199953	90,0
3.2.2.	СМР	тыс. руб.	243831	233448	181536	77,8
3.2.3.	Техническое обслуживание	тыс. руб.	7183	7511	10834	144,2
3.2.4.	ВДГО	тыс. руб.	21242	21849	23208	106,2
3.2.5.	Прочие	тыс. руб.	89666	70848	75739	106,9
3.3	Прибыль	тыс. руб.	84140	69407	65868	94,9
3.4	Рентабельность	%	14,8	12,5	13,4	107,2
	Итого по всем видам деятельности					
4.1	Доходы	тыс. руб.	1450718	1359147,5	1308012	96,2
4.2	Расходы	тыс. руб.	1269120	1192651	1106270	92,8
4.3	Прибыль от всех видов деятельности	тыс. руб.	181598	166496,5	201742	121,2
4.4	Рентабельность	%	14,3	14,0	18,2	130,0
	Прочие показатели					
5.1	Прочие доходы	тыс. руб.	36887	53270	62163	116,7
5.2	Прочие расходы	тыс. руб.	85954	81857,65	84371	103,1
5.3	Прибыль до налогообложения	тыс. руб.	132531	137908,85	179534	130,2
5.4	Налог на прибыль и иные аналогичные обязательные платежи	тыс. руб.	31111	22995,77	39255	170,7
5.5	Чистая прибыль	тыс. руб.	95591	109341,08	132984	121,6
5.5.1	в т.ч. сумма спецнадбавки к использованию	тыс. руб.	90662	94307,39	94799	100,5
5.5.2	чистая прибыль за вычетом спецнадбавки к использованию	тыс. руб.	4929	15033,69	38185	254,0
5.6	Рентабельность по чистой прибыли	%	0,36	1,18	3,2	271,9
5.7	Средняя численность в целом по Обществу	чел.	1374	1361	1268	93,2

5.8.	Среднемесячная зарплата	руб.	21813	22303	22821	102,3
5.10.	Средняя численность работников, занятых на деятельности по транспортировке газа.	чел.	752	798	764	95,7
5.11.	Среднемесячная зарплата работников занятых на деятельности по транспортировке газа.	руб.	22641	23650	24161	102,2

***

Торговая деятельность – оптовая и розничная торговля газовым оборудованием, соответствующей фурнитурой, осуществляемая через сеть собственных магазинов.

Строительно-монтажные работы – монтаж газового оборудования, строительство внутренних и наружных газопроводов, сооружений на них (ГРП, ШГРП).

Техническое обслуживание – техническое обслуживание и текущий ремонт газовых сетей и сооружений, газового оборудования тепловых пунктов (котельных) по заключенным договорам, а так же заявочный ремонт газового оборудования.

ВДГО – ремонт газового оборудования по заявкам.

Прочие – пуски газа, врезки в действующие газопроводы, проектные работы по газификации объектов, гарантийное обслуживание газового оборудования.

Капитальные вложения

План капитальных вложений на 2012 год (с учетом последней проведенной корректировки), утвержден Советом директоров (протокол заседания Совета директоров №3 от 18.09.2012) в размере 179 224,46 тыс. руб. Фактический объем капитальных вложений составил 183 222,28 тыс. руб.

Показатель	План 2012 г.	Факт 2012 г.	Отклонение	
			тыс. руб.	%
Машины и оборудование	21 259,17	17 731,59	-3 527,58	-17%
Проектно-изыскательские работы	15 822,26	14 563,93	-1 258,33	-8%
Строительство	72 500,02	83 086,43	+10 586,41	+15%
Реконструкция	68 530,84	66 860,88	-1 669,96	-2,4%
Приобретение газопроводов, объектов незавершенного строительства, прочих объектов недвижимости	1 070,17	937,45	-132,72	-12%
Приобретение нематериальных активов	42,0	42,0	-	-
Итого	**179 224,46**	**183 222,28**	**+3 997,82**	**+2%**

Причинами отклонений от плановых показателей более чем на 5% явились:
- по статье «Машины и оборудование» недопоставки автомашин, а также удорожание поставок автомашин и оборудования;
- по статье «Проектно-изыскательские работы» обусловлено длительностью получения экспертных заключений по проектной документации, увеличением стоимости проектных работ за счет увеличения стоимости экспертиз промышленной безопасности;

- по статье «Новое строительство» обусловлено оказанием услуги по подключению объектов к сетям газоснабжения, освоение средств по объектам строительства прошлых лет; выполнение дополнительных работ;
- по статье «Приобретение газопроводов, объектов незавершенного строительства, прочих объектов недвижимости» обусловлено отказом от приобретения зем. участков в связи с длительным принятием решений местными администрациями.

Источником финансирования явились:

- амортизация 72 942 тыс.руб.
- спецнадбавка 101 489,72 тыс.руб.
- прочие 8 791 тыс.руб.

Распределение и использование прибыли в 2012 году

Чистая прибыль, полученная по результатам 2011 года, в размере 95 591 тыс. руб. по решению годового общего собрания акционеров (протокол годового общего собрания акционеров от 25 июня 2012 года) распределена следующим образом:

1. На финансовое обеспечение производственного развития организации и иных аналогичных мероприятий по созданию и приобретению внеоборотных активов – 3 942 тыс.руб.;
2. На формирование источника финансирования программы газификации - 90 662 тыс.руб.
3. На выплату дивидендов по акциям – 987 тыс.руб.

Фактически прибыль, полученная по результатам 2011 года, использована в 2012 году следующим образом:

1. На финансовое обеспечение производственного развития организации и иных аналогичных мероприятий по созданию и приобретению внеоборотных активов – 00 тыс.руб.;
2. На формирование источника финансирования программы газификации – 90 662 тыс.руб.
3. На выплату дивидендов по акциям – 987 тыс.руб.

2. ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОБЩЕСТВА

Основной целью Общества является надежное и безаварийное газоснабжение потребителей и получение прибыли, обеспечивающей устойчивое и эффективное экономическое благосостояние Общества, создание здоровых и безопасных условий труда и социальную защиту работников Общества.

Советом директоров Общества (Протокол №5/2011-2012 от 19 декабря 2011 г.) были определены следующие приоритетные направления деятельности Общества на 2012 год:

1. Утверждение и реализация Стратегии развития Общества на среднесрочную и долгосрочную перспективу;
2. Реализация финансовой политики, направленной на достижение оптимальной финансовой устойчивости и платежеспособности, рентабельности активов и собственного капитала, усиление контроля за финансовой дисциплиной;

3. Консолидация и увеличение имущественного комплекса Общества, инвентаризация и формирование базы данных по бесхозяйным газопроводам, разработка и реализация схем по передаче бесхозяйных газопроводов на баланс Общества;

4. Государственная регистрация прав собственности на объекты недвижимости Общества и оформление прав на земельные участки под ними;

5. Реализация Обществом программ по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, предусмотренных Федеральным законом от 23.11.2009 № 261-ФЗ, в том числе, внедрение автоматизированной системы анализа и управления энергосбережением Общества;

6. Построение единого информационно-технологического пространства Общества: автоматизация технологических объектов газораспределительных сетей;

7. Совершенствование процессов диспетчерского управления объектами сетей газораспределения;

8. Проведение работ, направленных на 100 % заключение договоров на аварийно-диспетчерское и техническое обслуживание ВДГО и газовых сетей с организациями и населением на территории, обслуживаемой Обществом, развитие продаж и сервисной службы ВДГО, и обеспечение прибыльности данного вида деятельности;

9. Увеличение доли реконструкции в плане капитальный вложений для своевременного осуществления комплекса мероприятий, направленных на повышение надежности и безопасности газораспределительных систем, а также проведение работ с уполномоченными органами власти, направленных на увеличение доли реконструкции в программах газификации региона за счет средств специальных надбавок к тарифам на транспортировку газа, привлечение средств прочих собственников для реконструкции их сетей, находящихся на обслуживании Общества;

10. Оптимизация затрат на проектно-изыскательские, строительно-монтажные работы, работы по реконструкции объектов планов капитальных вложений;

11. Проведение мероприятий по оптимизации численности персонала, совершенствованию организационной структуры управления, реализации единой корпоративной политики в области оплаты труда и предоставлении социальных льгот и гарантий;

12. Разработка и реализация мероприятий по снижению убыточности от непрофильных видов деятельности, а также от деятельности, связанной с реализацией сжиженного газа.

3. ОТЧЕТ СОВЕТА ДИРЕКТОРОВ О РЕЗУЛЬТАТАХ РАЗВИТИЯ ОБЩЕСТВА ПО ПРИОРИТЕТНЫМ НАПРАВЛЕНИЯМ ЕГО ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Совет директоров Общества держал под постоянным контролем результаты работы Общества и оценивает итоги развития Общества по приоритетным направлениями его деятельности в целом как успешные.

По каждому из 12 направлений деятельности проведена конкретная работа:

Направление 1. ***Утверждение и реализация Стратегии развития Общества на среднесрочную и долгосрочную перспективу.***

21 февраля 2012 года утверждена Стратегия развития ОАО «Смоленскоблгаз» на среднесрочную (до 2015 года) и долгосрочную (до 2020 года) перспективу. Обществом был разработан и утвержден план мероприятий по реализации утвержденной Стратегии на 2012 год.

По основным направлениям Стратегии: «Консолидация и развитие», «Обеспечение безопасности, бесперебойности и безаварийности» и «Эффективность» выполнены следующие мероприятия:

- произведена замена газопроводов общей протяженностью 7,85 км;
- произведена замена оборудования редуцирующих линий ГРП, ШРП, отработавших нормативный срок в количестве 67 ед.;
- произведена прокладка газопроводов методом горизонтально-направленного бурения протяженностью 6,7 км;
- произведена замена задвижек на краны бесколодезной установки в количестве 74 ед.;
- проведены работы по совершенствованию противокоррозийной защиты стальных газопроводов.
- доходы от оказания услуг по транспортировке природного газа увеличились в 2012 году по сравнению с 2011 годом на 9 %.

Направление 2. ***Реализация финансовой политики, направленной на достижение оптимальной финансовой устойчивости и платежеспособности, рентабельности активов и собственного капитала, усиление контроля за финансовой дисциплиной.***

Общество продолжало вести работу по сокращению дебиторской и кредиторской задолженностей, согласно утвержденным Порядкам в части сокращения и недопущения роста просроченных платежей.

Проводилась активная претензионно-исковая работа с целью оплаты оказанных Обществом услуг потребителям.

По состоянию на 31.12.2013года Обществом направлено контрагентам 692 претензии на сумму 114,873 млн.руб. В результате претензионной работы оплачен долг на сумму 54,55 млн. рублей, что составляет 47 % от всей суммы задолженности, (в 2011 г. - 28 %).

За 2012 год сумма исковых требований составила 77,27 млн. руб., судами вынесены решения о взыскании 72,74 млн. руб. или 94 % . Оплачено - 65%. (за аналогичный период 2011 года сумма исковых требований составила 79,79 млн. руб.).

Основные коэффициенты характеризующие финансовую деятельность Общества за 2012 год, увеличились по сравнению с коэффициентами 2011 года:

- коэффициент финансовой устойчивости увеличился на 3,7%,
- коэффициент быстрой ликвидности увеличился на 16,5%,
- коэффициент абсолютной ликвидности увеличился на 22,6%.

Направление 3. ***Консолидация и увеличение имущественного комплекса Общества, инвентаризация и формирование базы данных по бесхозяйным газопроводам, разработка и реализация схем по передаче бесхозяйных газопроводов на баланс Общества.***

На 31.12.2012 на балансе Общества находится 4526,18 км газопроводов. В 2011 году произведена инвентаризация систем газораспределения Смоленской области. Бесхозяйных газопроводов в зоне обслуживания Общества не выявлено.

В 2012 году увеличение имущественного комплекса ОАО «Смоленскоблгаз» обеспечивалось путем приобретения газопроводов в лизинг и проведения работ по строительству газопроводов за счет средств спецнадбавки и собственных средств, направленных на капвложения, в том числе:

- построено 62,8 км газопроводов, освоено на строительство сетей - 78 728,94 тыс. руб.

- приобретено 48,27 км газопроводов по договорам купли-продажи предметов лизинга на сумму 927,99 тыс. руб.

- заключен 41 договор по оказанию услуг по подключению объекта заказчика на сумму 8782,3 тыс. руб.

Направление 4. ***Государственная регистрация прав собственности на объекты недвижимости Общества и оформление прав на земельные участки под ними.***

Всего на балансе Общества по состоянию на 01.01.2012 г. находилось 592 объекта недвижимости, подлежащих регистрации. Из них: 346 площадных объектов и 246 земельных участков под ними. На начало 2013 года количество площадных объектов составило 540 штук (314 зданий и строений и 226 земельных участков под ними). Уменьшение количества площадных объектов связано с продажей Обществом комплекса имущества по реализации сжиженного углеводородного газа. По состоянию на 15.03.2013 на все площадные объекты недвижимости, находящиеся на балансе Общества, зарегистрировано право собственности.

Общая протяженность линейных объектов, подлежащих оформлению на начало 2013 г. составляет – 4526,18 километров. По состоянию на 15.03.2013 года зарегистрировано право собственности Общества на 3960,15 километров, что составляет 87,5 % от общей протяженности газораспределительных сетей, находящихся на балансе ОАО «Смоленскоблгаз».

В том числе зарегистрировано по состоянию на 01.01.2013 из числа построенных по плану капвложений, спецнадбавке и приобретеных по договорам лизинга 372,3 км (229,42 км ПКВ и спецнадбавка, 142,89 км лизинговые).

Кроме того,

- 128,99 км находятся на оформлении в Управлении государственной регистрации, кадастра и картографии по Смоленской области;
- 247,1 км находятся на рассмотрении в арбитражном суде Смоленской области;
- 13,703 км составляет протяженность газопроводов, приобретенных по договору лизинга, по которым не закончился срок лизинговых платежей;
- 24,05 км составляет протяженность газопроводов, построенных за счет средств спецнадбавки и ПКВ, и право собственности на которые будет оформлено до 31.12.2013
- 152,19 км составляет протяженность газопроводов, по которым отсутствует разрешительная документация и не наступил срок приобретательной давности, предусмотренный Гражданским кодексом РФ, в связи с чем не представляется возможным установить право собственности в судебном порядке.

До 31 декабря 2013 г. Обществом запланировано завершение работ по признанию права собственности на объекты газификации в арбитражном суде Смоленской области, в связи с их отсутствием в составе приватизированного ОАО «Смоленскоблгаз» имущества согласно плану приватизации.

Направление 5. ***Реализация Обществом программ по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, предусмотренных Федеральным законом от 23.11.2009 № 261-ФЗ, в том числе, внедрение автоматизированной системы анализа и управления энергосбережением Общества.***

За счет выполнения мероприятий по программе энергосбережения и повышения энергетической эффективности ОАО «Смоленскоблгаз» на 2011 — 2013 годы, утвержденной 24 ноября 2010 года:

- расход электроэнергии за 2012 год на собственные и технологические нужды составил 2 998,97 тыс. кВт·ч, что на 2,47 % меньше потребления за аналогичный период прошлого года.

- расход природного газа на производство теплоэнергии за 2012 год составил 2 620,83 тыс. $м^3$, что на 2,5% меньше, чем за аналогичный период прошлого года.

За 2012 год Обществом установлено 2867 приборов учета газа для населения.

Направление 6. Построение единого информационно-технологического пространства Общества: автоматизация технологических объектов газораспределительных сетей.

26 декабря 2011 между ОАО «Смоленскоблгаз» и ООО «Газпром межрегионгаз Смоленск» заключено соглашение об обмене документами в электронном виде посредством программы АСДОБ.

ООО «АНТ-Информ» разработан проект «Комплекс технических средств единого информационно-технического пространства ОАО «Смоленскоблгаз». Для реализации проекта Обществом в 2012 году проведена следующая работа:

- приобретены два дополнительных сервера;
- проводятся работы по оснащению системой телеметрии трех ГРП согласно «Техническим требованиям ОАО «Газпром газораспределение» к системам телемеханики объектов газораспределительных сетей» (63 ГРП оснащены беспроводной системой телеметрии (31 % от общего числа ГРП).);
- произведена замена 24 станций ЭХЗ на станции типа «Тверца» и «Дон», оснащенных системой телеметрии.

Направление 7. Совершенствование процессов диспетчерского управления объектами сетей газораспределения.

В июле 2012 года завершена работа по изготовлению маршрутных карт. Согласно календарному плану внедрения СТО «Газпромрегионгаз» 1.2-2009 ведется изготовление планшетов. В октябре 2012 года на пульт диспетчерского управления ЦДС ОАО «Смоленскоблгаз» установлена следующая информация:

1. Перечень крупных потребителей Смоленской области.
2. Договора по техническое обслуживание ВДГО индивидуальных предпринимателей.
3. Нормативно-справочная информация по газораспределительным станциям и техническим характеристикам магистральных газопроводов и отводов.

Направление 8. Проведение работ, направленных на 100 % заключение договоров на аварийно-диспетчерское и техническое обслуживание ВДГО и газовых сетей с организациями и населением на территории, обслуживаемой Обществом, развитие продаж и сервисной службы ВДГО, и обеспечение прибыльности данного вида деятельности.

За 2012 год заключено 202 договора на ТО с управляющими компаниями, расположенными в зоне обслуживания Общества, что составляет 92,6% от общего количества управляющих компаний. Работы по техническому обслуживанию внутридомовых газопроводов в многоквартирном жилом фонде проводились в соответствии с графиками.

По состоянию на 31.12.2012 заключены договоры на обслуживание ВДГО с 99,2% абонентов.

В рамках развития продаж и сервисной службы ВДГО в 2012 году Обществом проведена следующая работа:

- внедрены новые типы газового оборудования: котлы «Термотехник», газовые плиты «Де люкс»;

- заключаются договоры на сервисное обслуживание оборудования с поставщиками ВДГО;

- регулярно проводится обучение работников газовых служб специалистами поставщиков.

<u>Направление 9</u>. Увеличение доли реконструкции в плане капитальных вложений для своевременного осуществления комплекса мероприятий, направленных на повышение надежности и безопасности газораспределительных систем, а также проведение работ с уполномоченными органами власти, направленных на увеличение доли реконструкции в программах газификации региона за счет средств специальных надбавок к тарифам на транспортировку газа, привлечение средств прочих собственников для реконструкции их сетей, находящихся на обслуживании Общества.

Объем средств к освоению по плану капитальных вложений на 2012 год составляет 179224,46 тыс. руб., освоено за 2012 год по объектам реконструкции и технического перевооружения систем газораспределения и сооружений на них 45688,80 тыс. руб., что составляет от общего плана капитальных вложений 25,4 %. Для сравнения в 2011 году при плане капитальных вложений 178499,32 тыс. руб. фактически освоено по объектам реконструкции и технического перевооружения систем газораспределения 28921,40 тыс. руб., что составило 16,2 % от плана. Рост объема реконструкции и технического перевооружения объектов системы газораспределения 2012 года по отношению к 2011 году составил 9,2 %.

Объем реконструкции и технического перевооружения в программе газификации Смоленской области, финансируемой за счет средств специальной надбавки к тарифу на транспортировку газа на 2012 год составил 25 %.

<u>Направление 10.</u> Оптимизация затрат на проектно-изыскательские, строительно-монтажные работы, работы по реконструкции объектов планов капитальных вложений

В 2012 году продолжалось оснащение строительно-монтажных служб импортной землеройной техникой. (Приобретено 3 экскаватора).

При монтаже внутренних систем газоснабжения все более широко применяется технология монтажа из сшитого полиэтилена.

При выборе трасс газопроводов, выносе трасс газопроводов в натуру и привязки построенных газопроводов внедрена геодезическая спутниковая система фирмы «Topcon».

Для проектирования объектов газоснабжения: используется программный комплекс «Компас». Строительство газопроводов ведется только их полиэтиленовых труб, при строительно-монтажных работах используется оборудование наклонно-направленного бурения.

Экономический эффект от выполнения мероприятий по указанному приоритетному направлению составляет более 180 тыс. руб.

<u>Направление 11</u>. Проведение мероприятий по оптимизации численности персонала, совершенствованию организационной структуры управления, реализации единой корпоративной политики в области оплаты труда и предоставлении социальных льгот и гарантий.

Для оптимизации численности персонала в Обществе в 2012 году проделана следующая работа:

- организационная структура Общества приведена к типовой структуре ГРО;

- ликвидированы малорентабельные подразделения: Починковская СМС, Ярцевская СМС;

- оптимизирована численность работающих в автотранспортной службе в связи с уменьшением количества эксплуатируемого автотранспорта после продажи комплекса СУГ;

В целях реализации единой корпоративной политики в области оплаты труда и предоставления социальных льгот и гарантий, предусмотренных коллективным договором, Обществом в отчетном году:

- проводилась индексация заработной платы, среднемесячная заработная плата работников Общества составила 24 557 рублей, рост составил 7,6% по сравнению с 2011 годом,

- осуществлялось дополнительное пенсионное обеспечение работников;

- работникам Общества предоставлялись санаторно-курортные путевки, для детей работников Общества предоставлялись путевки в оздоровительный лагерь «Смена»;

- внедрена программа добровольного медицинского страхования;

- внедрено положение о наставничестве;

- выполнена программа по обучению и повышению квалификации кадров.

Направление 12. Разработка и реализация мероприятий по снижению убыточности от непрофильных видов деятельности, а также от деятельности, связанной с реализацией сжиженного газа.

В 2012 году Обществом завершена работа по продаже имущественного комплекса СУГ. Убыточных непрофильных видов деятельности в Обществе не имеется.

4. ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ОБЩЕСТВОМ ТОПЛИВНО-ЭНЕРГЕТИЧЕСКИХ РЕСУРСОВ

В 2012 году Обществом использовались топливно-энергетические ресурсы на собственные нужды:

- природный газ на отопление и горячее водоснабжение производственных баз;

- сжиженный газ на заправку автомобилей в качестве моторного топлива, на газосварочные работы;

- электроэнергия на работу технологического оборудования, освещение, кондиционирование административных зданий, на работу установок ЭХЗ;

- бензин, дизтопливо на заправку автомобилей и ремонтно-строительной техники.

Показатели фактического потребления

Наименование энергетического ресурса	Единицы измерения	Количество	Стоимость (тыс. руб.)
Природный газ	тыс.м^3	2 620,83	8 696,70
СУГ	тонн	703,159	17 159,33
Электроэнергия	тыс.кВт*ч	2 998,97	12 663,72
Теплоэнергия	Гкал	-	-
Бензин автомобильный	т.у.т	149,848	4 891,89
Топливо дизельное	т.у.т	498,550	14 245,12

5. ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ ОБЩЕСТВА

Советом директоров Общества (Протокол № 5/2012-2013 от 20 декабря 2012 г.) были определены следующие приоритетные направления деятельности Общества на 2013 год:

1. Консолидация и экономически обоснованное увеличение имущественного комплекса Общества.
2. Проведение работы по оформлению прав на бесхозяйные газопроводы, находящиеся в зоне эксплуатационной ответственности Общества.
3. Государственная регистрация прав собственности на объекты недвижимости и оформление прав на земельные участки под ними.
4. Продолжение работы по построению Единого информационно-технологического пространства группы компаний ОАО «Газпром»: автоматизация технологических объектов сетей газораспределения; совершенствование процессов диспетчерского управления объектами сетей газораспределения.
5. Проведение работ, направленных на 100 % заключение договоров на аварийно-диспетчерское и техническое обслуживание ВДГО и газовых сетей с организациями и населением на территории, обслуживаемой Обществом, развитие продаж и сервисной службы ВДГО, и обеспечение прибыльности данного вида деятельности.
6. Увеличение доли реконструкции в плане капитальный вложений для своевременного осуществления комплекса мероприятий, направленных на повышение надежности и безопасности газораспределительных систем, а также проведение работ с уполномоченными органами власти, направленных на увеличение доли реконструкции в программах газификации региона за счет средств специальной надбавки к тарифу на транспортировку газа, привлечение средств прочих собственников для реконструкции их сетей, находящихся на обслуживании Общества.
7. Обеспечение выполнения показателей по вводу основных фондов в соответствии с утвержденным планом капитальных вложений; недопущение роста незавершенного строительства.
8. Организация и осуществление внутреннего контроля совершаемых фактов хозяйственной жизни, ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.
9. Усиление информационной, профилактической и методической работы с населением и промышленными потребителями по пропаганде правил безопасного обращения с газовыми приборами.
10. Разработка и реализация мероприятий по стимулированию изобретательской и рационализаторской деятельности в Обществе.
11. Реализация мероприятий по минимизации негативного воздействия производственной деятельности на окружающую среду.

Планируемые показатели деятельности Общества на 2013 год.

ОАО «Смоленскоблгаз» является основной газораспределительной организацией на территории Смоленской области и занимает на этом рынке практически 100%.

Основным перспективным направлением развития является рост протяженности газораспределительных сетей, находящихся в собственности Общества.

В ближайшей перспективе у Общества определены следующие задачи:

- обеспечить надежную и безопасную транспортировку природного газа потребителям;
- наращивать основные производственные фонды и обновлять их;

- проводить реконструкцию и модернизацию системы газораспределения и ее элементов;

- совершенствовать систему подготовки кадров;

-приступить к оформлению охранных зон газопроводов в связи с завершением регистрации в собственность объектов недвижимости и земельных участков над ними

- продолжить газификацию региона за счет средств Общества (специальная надбавка и плата за подключение);

- подготовить предложения и обеспечить участие в корректировке «Генеральной схемы газификации Смоленской области»;

- обеспечить заключение договоров на техническое обслуживание газопроводов, находящихся в собственности муниципальных образований и поселений;

- совершенствовать систему информационного обмена в целях создания Единого информационного пространства путем реализации подготовительных мероприятий и поэтапного создания мультисервисной сети ОАО «Смоленскоблгаз» с интеграцией в МСС ЗИ « Газпром газораспределение»;

- совершенствовать систему оперативно-диспетчерского управления объектами газораспределительных сетей за счет увеличения объемов охвата системы телеметрии;

- ресертифицировать систему менеджмента качества в соответствии с требованиями ГОСТ Р ИСО 9001-2008;

- реализовать работу, направленную на сохранение окружающей среды, добиться статуса Общества как экологически ответственной компании.

По основному виду деятельности – оказание услуг по транспортировке природного газа, Общество является монополистом. Помимо транспортировки газа Общество оказывает услуги, связанные с основным видом деятельности: выполняет проектные, строительно-монтажные, пуско-наладочные, ремонтные работы для клиентов, имеет 33 магазинов «Газсервис», торгующих газовым оборудованием, а также имеет хорошо развитую социальную инфраструктуру, в которую входит спортивно-оздоровительный комплекс «Смена», лечебно-профилактический центр «Грация», центр общественного питания,. Полный комплекс услуг для населения оказывается в каждом районе области. Сохранить лидирующие позиции в этих видах деятельности – одна из основных задач, стоящих перед Обществом.

В рамках внедрения единой корпоративной политики, направленной на повышение эффективности работы ОАО «Газпром», предстоящий год для ОАО «Смоленскоблгаз» станет годом переименования.

Одним из основных инструментов управления Обществом является утвержденная Стратегия развития. Общество намерено придерживаться выбранной концепции развития и поэтапно реализовать поставленные задачи. Стратегией предусмотрены инвестиционные программы, предусмотрены работы по внедрению нового современного газового оборудования, а также мероприятия по внедрению прогрессивных технологий ремонта и эксплуатации газораспределительных сетей.

В 2013 году планируется:

– увеличить доходы от транспортировки природного газа;

- получить дополнительные доходы за счет прочей деятельности путем проведения сбалансированной ценовой политики.

Планируемые направления использования чистой прибыли, полученной по результатам 2012 года в размере 132983,38 тыс.руб.:

1. На финансовое обеспечение производственного развития организации и иных аналогичных мероприятий по созданию и приобретению внеоборотных активов – 29 229,79 тыс.руб.;

2. На формирование источника финансирования программы газификации - 94 799,34 тыс.руб.;
3. На формирование источника для оказания услуги по подготовке газораспределительной сети к присоединению объекта заказчика - 1 645,45 тыс. руб.;
~~3~~ 4. На выплату дивидендов по акциям – 7 309,79 тыс.руб.

Общие планируемые доходы Общества на 2013 год:

тыс. руб.

Показатель	Факт 2012 г.	План 2013 г.	Отклонение	
			тыс. руб.	%
Доходы всего *в том числе:*	**1308012**	**1396676**	**88664**	**106,78**
Доходы от транспортировки природного газа	**750874**	**817759**	**66885**	**108,91**
Население	151110	159286	8176	105,41
Промышленность и коммунально-бытовые потребители	599764	658473	58709	109,79
Транзит	0	0	0	0
Спецнадбавка	95076,6	97937	2860,4	103
Реализация сжиженного газа	**0**	**0**	**0**	**0**
Прочая деятельность	**557138**	**578917**	**21779**	**103,9**

В 2013 году ожидается рост доходов по следующим видам деятельности: транспортировка природного газа, торговая деятельность.

Уменьшение планируемой чистой прибыли на 2013 год по сравнению с фактическим показателем за 2012 год объясняется тем, что в 2012 году получены доходы от продажи имущественного комплекса сжиженного углеводородного газа.

6. ОПИСАНИЕ ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ РИСКА, СВЯЗАННЫХ С ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ ОБЩЕСТВА

На сегодняшний день наиболее важными рисками для Общества являются риски, связанные с потерей имущества, и именно риски, связанные с вероятностью потерь финансовых ресурсов:

1. Риск утраты активов:
- Правовые риски,
- Технологические риски.
2. Риск неуплаты дебиторской задолженности.

Правовые риски.

Осуществляя хозяйственную деятельность на территории Российской Федерации, Общество подвержено возможности возникновения следующих правовых рисков:
- Риск наступления мошенничества при расчетах с поставщиками и подрядчиками.
- Риск, связанный с изменением налогового законодательства.

Внутренние факторы, влияющие на наступление рисковой ситуации, в данном случае это невозможность решения отдельных вопросов путем переговоров и, как результат, обращения в судебные органы для их урегулирования, нарушение контрагентами нормативных правовых актов, а также условий заключенных договоров. Все это может существенно повлиять на возникновение правовых рисков, связанных с мошенничеством.

Российской законодательной системе также присущ ряд рисков, таких как наличие противоречий между нормативными правовыми актами одного и/или разных уровней, отсутствие однозначного толкования норм, высокая степень фактических полномочий органов исполнительной власти, а также возможное отсутствие опыта судей при принятии решения.

Риски, связанные с изменением налогового законодательства.

К числу наиболее существенных изменений, которые могут негативно отразиться на деятельности Общества, можно отнести внесение изменений или дополнений в акты законодательства о налогах и сборах, касающихся увеличения налоговых ставок, а также введение новых видов налогов. Указанные изменения, так же, как и иные изменения в налоговом законодательстве, могут привести к увеличению налоговых платежей и, как следствие, снижению чистой прибыли Общества. Правовые риски, связанные с изменением налогового законодательства, Общество оценивает как средние. Общество постоянно реагирует на изменения в налоговом законодательстве с целью наиболее полного и неукоснительного выполнения его требований, а также в полной мере соблюдает налоговое законодательство, касающееся его деятельности, что, тем не менее, не устраняет потенциальный риск расхождения во мнениях с соответствующими регулирующими органами по вопросам, допускающим неоднозначную интерпретацию.

Для недопущения материального ущерба Общества от налоговых рисков необходимо своевременно и оперативно отслеживать изменения, вносимые в законодательство Российской Федерации.

Технологические риски:

В составе технологических рисков наиболее важным для Общества являются риски возникновения аварийных ситуаций.

В этом случае внутренним фактором, который существенно может повлиять на наступление рисковой ситуации является увеличение срока служб газопроводов, ГРП (ШРП), других объектов газораспределительной сети. В этом направлении Обществом предусмотрено выполнение мероприятий по реконструкции и модернизации газораспределительной системы.

Риски неуплаты дебиторской задолженности.

Внешним фактором, который оказывает существенное влияние на наступление риска, связанного с финансовыми потерями, является рост инфляции политические и экономические кризисы, изменения в налоговом законодательстве, рост числа конкурирующих организаций. К региональным факторам риска, которые существенно влияют на возникновение рисковых ситуаций, относятся изменения в налоговых ставках, изменения процентных ставок и условий кредитования, неплатежеспособность потребителей по оплате полученных услуг. Все эти существенные внешние и внутренние факторы могут отразиться на результате финансово-хозяйственной деятельности Общества. Общество планирует уделить особое внимание повышению оборачиваемости оборотных активов в основном за счет изменения существующих договорных отношений с контрагентами с целью сокращения дебиторской задолженности.

С целью снижения вероятности наступления рисковой ситуации Общество считает необходимым своевременно оформлять отношения со страховыми компаниями, и в дальнейшем планомерно развивать систему страхования рисков по следующим направлениям:

- страхование имущественных рисков, связанных с недвижимым и движимым имуществом, (страхование ГРС, имущества, транспортных средств);
- увеличение объема средств, направляемых на страхование человеческих рисков (социальное страхование, обязательное и добровольное медицинское страхование);

- страхование гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

7. ОТЧЕТ О ВЫПЛАТЕ ОБЪЯВЛЕННЫХ (НАЧИСЛЕННЫХ) ДИВИДЕНДОВ ПО АКЦИЯМ ОБЩЕСТВА ПО РЕЗУЛЬТАТАМ 2011 ФИНАНСОВОГО ГОДА

Наименование показателя	2011 год
Общая сумма объявленных (начисленных) дивидендов (руб.)	987483,36
Размер дивиденда на одну обыкновенную акцию (руб.)	2,46
Размер дивиденда на одну привилегированную акцию (руб.)	-
Общая сумма выплаченных дивидендов (руб.)	977075,92
Задолженность по выплате объявленных (начисленных) дивидендов (руб.)	10407,44

Задолженность по выплате начисленных дивидендов образовалась по причине непредставления акционерами Общества точных адресных данных, сведений о банковских счетах и иных сведений, необходимых для выплаты дивидендов, и составила 10 407,44 руб. Задолженность по выплате дивидендов с истекшим сроком давности (более 3-х лет) в сумме 26 385,15 руб. присоединена к нераспределенной прибыли.

8. ПЕРЕЧЕНЬ СОВЕРШЕННЫХ АКЦИОНЕРНЫМ ОБЩЕСТВОМ В ОТЧЕТНОМ ГОДУ СДЕЛОК, ПРИЗНАВАЕМЫХ В СООТВЕТСТВИИ С ФЕДЕРАЛЬНЫМ ЗАКОНОМ «ОБ АКЦИОНЕРНЫХ ОБЩЕСТВАХ» КРУПНЫМИ СДЕЛКАМИ

Сделок, признаваемых в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» крупными сделками в 2012 году совершено не было.

В соответствии с Уставом Общества были совершены сделки, на которые распространяется порядок одобрения крупных сделок:

1. Передача в аренду нежилого здания с оборудованием площадью 281 кв. м., кадастровый (или условный) номер: 67-67-05/004/2006-703, расположенного по адресу: Смоленская область, Починковский район, г. Починок, ул. Твардовского, д. 12 срок: с 01.01.2012 по 30.11.2012 Индивидуальному предпринимателю Новоселова Людмила Федоровна по цене (арендная плата): не менее 25 300 (Двадцать пять тысяч триста) руб. 00 коп. (с учетом НДС) в месяц. Протокол №7/2011-2012 от 21.02.12.

2. Приобретение газопровода среднего давления с ГРПШ с РДНК 400 – 2 шт., ГРПШ с РДНК 400 м – 1 шт., протяженностью 527 м., расположенного по адресу: Смоленская область, Шумячский район, пос. Шумячи, ул. Садовая, Высокая у ООО «РОЭЛ Лизинг» по цене не более 5 000 (Пять тысяч) руб. 00 коп. (с учетом НДС). Протокол №10/2011-2012 от 20.04.12.

3. Приобретение газопровода среднего давления с ГРПШ, протяженностью 945 м., расположенного по адресу: Смоленская область, Шумячский район, пос. Шумячи, ул. Высокая, Понятовская, Маяковского у ООО «РОЭЛ Лизинг» по цене не более 5 000 (Пять тысяч) руб. 00 коп. (с учетом НДС). Протокол №10/2011-2012 от 20.04.12

4. Приобретение газопровода низкого давления, протяженностью 4 м., расположенного по адресу: Смоленская область, Шумячский район, пос. Шумячи, ул. Высокая, Понятовского, Маяковского у ООО «РОЭЛ Лизинг» по цене не более 5 000 (Пять тысяч) руб. 00 коп. (с учетом НДС). Протокол №10/2011-2012 от 20.04.12.

5. Приобретение газопровода низкого давления, протяженностью 374 м., расположенного по адресу: Смоленская область, Шумячский район, пос. Шумячи, ул. Садовая, Высокая у ООО «РОЭЛ Лизинг» по цене не более 5 000 (Пять тысяч) руб. 00 коп. (с учетом НДС). Протокол №10/2011-2012 от 20.04.12

6. Приобретение газопровода среднего давления с ГСГО-04 с РДБК-1-50-35, протяженностью 140,1 м., расположенного по адресу: Смоленская область, Починковский район, д. Пересна у ООО «РОЭЛ Лизинг» по цене не более 30 000 (Тридцать тысяч) руб. 00 коп. (с учетом НДС). Протокол №10/2011-2012 от 20.04.12

7. Приобретение газопровода высокого давления с ГСГО-04 с РДБК-1-50-35, протяженностью 13,7 м., расположенного по адресу: Смоленская область, Починковский район, д. Денисово у ООО «РОЭЛ Лизинг» по цене не более 30 000 (Тридцать тысяч) руб. 00 коп. (с учетом НДС). Протокол №10/2011-2012 от 20.04.12

8. Приобретение газопровода высокого, среднего и низкого давления с установкой ГСГО-2, ГРПШ-400 к жилым домам в дер. Горяны Смоленского района Смоленской области, протяженностью 2 470,6 м., расположенного по адресу: Смоленская область, Смоленский район у ООО «РОЭЛ Лизинг» по цене не более 30 000 (Тридцать тысяч) руб. 00 коп. (с учетом НДС). Протокол №10/2011-2012 от 20.04.12.

9. Приобретение газопровода среднего, низкого давления для газификации жилых домов в дер. Стабна (Хлыстовка) Смоленского района Смоленской области, протяженностью 1 577, 2 м., расположенного по адресу: Смоленская область, Смоленский район у ООО «РОЭЛ Лизинг» по цене не более 30 000 (Тридцать тысяч) руб. 00 коп. (с учетом НДС). Протокол №10/2011-2012 от 20.04.12.

10. Приобретение газопровода среднего давления для газоснабжения 20 жилых домов в дер. Стабна (Хлыстовка) Смоленского района и профилактория «Смоленский авиационный завод», протяженностью 758 м., расположенного по адресу: Смоленская область, Смоленский район у ООО «РОЭЛ Лизинг» по цене не более 30 000 (Тридцать тысяч) руб. 00 коп. (с учетом НДС). Протокол №10/2011-2012 от 20.04.12.

11. Приобретение газопровода высокого давления ГРПШ с РДБК 1П-50, для газоснабжения 20 жилых домов в дер. Стабна (Хлыстовка) Смоленского района и профилактория «Смоленский авиационный завод», протяженностью 6,7 м., расположенного по адресу: Смоленская область, Смоленский район у ООО «РОЭЛ Лизинг» по цене не более 30 000 (Тридцать тысяч) руб. 00 коп. (с учетом НДС). Протокол №10/2011-2012 от 20.04.12

12. Приобретение газопровода высокого давления с ГРПШ-10МС для газоснабжения 5 жилых домов в дер. Ракитня-2 Гнездовского сельского округа Смоленского района Смоленской области, протяженностью 41,9 м., расположенного по адресу: Смоленская

область, Смоленский район у ООО «РОЭЛ Лизинг» по цене не более 30 000 (Тридцать тысяч) руб. 00 коп. (с учетом НДС). Протокол №10/2011-2012 от 20.04.12.

13. Приобретение газопровода низкого давления для газоснабжения 5 жилых домов в дер. Ракитня-2 Гнездовского сельского округа Смоленского района Смоленской области, протяженностью 271,7 м., расположенного по адресу: Смоленская область, Смоленский район у ООО «РОЭЛ Лизинг» по цене не более 30 000 (Тридцать тысяч) руб. 00 коп. (с учетом НДС). Протокол №10/2011-2012 от 20.04.12

14. Приобретение подземного газопровода высокого давления с ГРПШ-400 с регулятором давления РДНК-400 (1 шт.) по ул. Лесной в п.г.т. Холм-Жирковский, протяженностью 6,8 м., расположенного по адресу: Смоленская область, Холм-Жирковский район, п.г.т. Холм-Жирковский, ул. Лесная у ООО «РОЭЛ Лизинг» по цене не более 30 000 (Тридцать тысяч) руб. 00 коп. (с учетом НДС). Протокол №10/2011-2012 от 20.04.12

15. Приобретение подземного газопровода низкого давления, протяженностью 572,9 м., расположенного по адресу: Смоленская область, Холм-Жирковский район, п.г.т. Холм-Жирковский, ул. Лесная у ООО «РОЭЛ Лизинг» по цене не более 30 000 (Тридцать тысяч) руб. 00 коп. (с учетом НДС). Протокол №10/2011-2012 от 20.04.12

16. Приобретение газопровода среднего и низкого давления, протяженностью 337,15 м., расположенного по адресу: Смоленская область, Монастыршинский район, пос. Монастырщина у ООО «РОЭЛ Лизинг» по цене не более 30 000 (Тридцать тысяч) руб. 00 коп. (с учетом НДС). Протокол №10/2011-2012 от 20.04.12

17. Приобретение газопровода среднего и низкого давления по ул. Строителей и ул. Юбилейная в пос. Монастырщина, протяженностью 1036,1 м., расположенного по адресу: Смоленская область, Монастыршинский район, пос. Монастырщина у ООО «РОЭЛ Лизинг» по цене не более 30 000 (Тридцать тысяч) руб. 00 коп. (с учетом НДС). Протокол №10/2011-2012 от 20.04.12

18. Приобретение газопровода среднего давления с ГРПШ-400М (3 шт.), катодная станция ПТА-1,6 (1 шт.), протяженностью 2 075,37 м., расположенного по адресу: Смоленская область, Хиславичский район, пос. Хиславичи, ул. Советская у ООО «РОЭЛ Лизинг» по цене не более 86 853 (Восемьдесят шесть тысяч восемьсот пятьдесят три) руб. 00 коп. (с учетом НДС). Протокол №10/2011-2012 от 20.04.12

19. Приобретение газопровода высокого давления от автоматизированной газораспределительной станции до завода древесностружечных плит для газоснабжения жилой застройки завода ст. Игоревская Холм-Жирковского района, протяженностью 7 613,9м., расположенного по адресу: Смоленская область, Холм-Жирковский район, ст. Игоревская у ООО «РОЭЛ Лизинг» по цене не более 237 365 (Двести тридцать семь тысяч триста шестьдесят пять) руб. 00 коп. (с четом НДС). Протокол №10/2011-2012 от 20.04.12.

20. Приобретение газопровода высокого давления катодная станция ПТА-1,6 (1 шт.), ГРПШ 13-2-Н-1 (1 шт.) в пос. Хиславичи 1 очередь строительства, протяженностью 2 400 м., расположенного по адресу: Смоленская область, Хиславичский район, пос. Хиславичи у

ООО «РОЭЛ Лизинг» по цене не более 94 366 (Девяносто четыре тысячи триста шестьдесят шесть) руб. 59 коп. (с учетом НДС). Протокол №10/2011-2012 от 20.04.12

21. Приобретение газопровода среднего давления, протяженностью 860 м., расположенного по адресу: Смоленская область, Кардымовский район, д. Соловьево, у ООО «РОЭЛ Лизинг» по цене не более 60 000 (Шестьдесят тысяч) руб. 00 коп. (с учетом НДС). Протокол №10/2011-2012 от 20.04.12

22. Приобретение газопровода низкого давления, протяженностью 4 545,7 м., расположенного по адресу: Смоленская область, Кардымовский район, д. Соловьево, у ООО «РОЭЛ Лизинг» по цене не более 65 644 (Шестьдесят пять тысяч шестьсот сорок четыре) руб. 00 коп. (с учетом НДС). Протокол №10/2011-2012 от 20.04.12.

23. Передача в аренду нежилых помещений (приложение №1 к договору аренды нежилых помещений) общей площадью 80,2 кв. м., расположенных в здании административно-бытового комплекса со встроенной котельной по адресу: Смоленская область, Вяземский район, Новосельское с/п, ПК 225+680 км автомагистрали «Москва-Минск» ООО «Техногаз» на срок 11 (Одиннадцать) месяцев с даты подписания акта приема-передачи, по цене (арендная плата) не менее 18 927 (Восемнадцать тысяч девятьсот двадцать семь) руб. 20 коп. (с учетом НДС) в месяц. Протокол №10/2011-2012 от 20.04.12.

24. Передача в аренду нежилых помещений общей площадью 309,8 кв. м., расположенных в административном здании по адресу: г. Смоленск, ул. Лавочкина, д. 101 ООО «Техногаз» на срок 11 (Одиннадцать) месяцев с даты подписания акта приема-передачи по цене (арендная плата) не менее 91 391 (Девяносто одна тысяча триста девяносто один) руб. 00 коп. (с учетом НДС). Протокол №10/2011-2012 от 20.04.12.

25. Передача в аренду нежилых помещений общей площадью 446,1 кв. м., расположенных на территории Смоленской области ООО «Техногаз» (Арендатор) на срок 11 (Одиннадцать) месяцев с даты подписания акта приема-передачи по цене (арендная плата) не менее 91 881 (Девяносто одна тысяча восемьсот восемьдесят один) руб. 88 коп. (с учетом НДС). Протокол №10/2011-2012 от 20.04.12

26. Приобретение земельного участка площадью 237 кв. м. (кадастровый номер: 67:11:0010107:35), расположенного по адресу: Смоленская область, Краснинский район, п. Красный, ул. Суворова, дом 19-а, у Администрация муниципального образования «Краснинский район» Смоленской области по цене 3 116 (Три тысячи сто шестнадцать) руб. 70 коп. (НДС не предусмотрен). Протокол №12/2011-2012 от 08.06.12

27. Приобретение земельного участка площадью 81 кв. м. (кадастровый номер: 67:11:0010105:29), расположенного по адресу: Смоленская область, Краснинский район, п. Красный, ул. Мелиораторов, у Администрация муниципального образования «Краснинский район» Смоленской области по цене 1 065 (Одна тысяча шестьдесят пять) руб. 20 коп. (НДС не предусмотрен). Протокол №12/2011-2012 от 08.06.12

28. Приобретение земельного участка площадью 109 кв. м. (кадастровый номер: 67:11:0380101:657), расположенного по адресу: Смоленская область, Краснинский район, д. Гусино, ул. Октябрьская, у Администрация муниципального образования «Краснинский

район» Смоленской области по цене 31 (Тридцать один) руб. 90 коп. (НДС не предусмотрен). Протокол №12/2011-2012 от 08.06.12.

29. Приобретение земельного участка площадью 122 кв. м. (кадастровый номер: 67:11:1380101:178), расположенного по адресу: Смоленская область, Краснинский район, Мерлинское с/пос, д. Мерлино, у Администрации муниципального образования «Краснинский район» Смоленской области по цене 71 (Семьдесят один) руб. 85 коп. (НДС не предусмотрен). Протокол №12/2011-2012 от 08.06.12

30. Приобретение земельного участка площадью 78 кв. м. (кадастровый номер: 67:11:1300101:221), расположенного по адресу: Смоленская область, Краснинский район, Маньковское с/пос, д. Маньково, у Администрация муниципального образования «Краснинский район» Смоленской области по цене 45 (Сорок пять) руб. 94 коп. (НДС не предусмотрен). Протокол №12/2011-2012 от 08.06.12.

31. Приобретение земельного участка площадью 150 кв. м. (кадастровый номер: 67:11:1300101:220), расположенного по адресу: Смоленская область, Краснинский район, Маньковское с/пос., д. Маньково, у Администрация муниципального образования «Краснинский район» Смоленской области по цене 88 (Восемьдесят восемь) руб. 34 коп. (НДС не предусмотрен). Протокол №12/2011-2012 от 08.06.12.

32. Приобретение земельного участка площадью 78 кв. м. (кадастровый номер: 67:02:0070101:67), расположенного по адресу: Смоленская область, Вяземский район, Кайдаковское с/пос., в районе с. Вязьма-Брянская, в районе ул. 50 лет Победы, у Администрация муниципального образования «Вяземский район» Смоленской области по цене 11 (Одиннадцать) руб. 03 коп. (НДС не предусмотрен). Протокол №12/2011-2012 от 08.06.12

33. Приобретение земельного участка площадью 48 кв. м. (кадастровый номер: 67:02:1320101:273), расположенного по адресу Смоленская область, Вяземский район, Относовское с/пос., д. Относово, у Администрация муниципального образования «Вяземский район» Смоленской области, по цене 1 171 (Одна тысяча сто семьдесят один) руб. 11 коп. (НДС не предусмотрен). Протокол №12/2011-2012 от 08.06.12

34. Приобретение земельного участка площадью 23 кв. м. (кадастровый номер: 67:02:0010166:34), расположенного по адресу: Смоленская область, Вяземский район, г. Вязьма, ул. Пушкина, у Администрации муниципального образования «Вяземский район» Смоленской области по цене 1 878 (Одна тысяча восемьсот семьдесят восемь) руб. 73 коп. (НДС не предусмотрен). Протокол №12/2011-2012 от 08.06.12.

35. Приобретение земельного участка площадью 39 кв. м. (кадастровый номер: 67:02:0010259:66), расположенного по адресу: Смоленская обл., Вяземский район, г. Вязьма, пер. Загородный, у Администрация муниципального образования «Вяземский район» Смоленской области по цене 3 185 (Три тысячи сто восемьдесят пять) руб. 68 коп. (НДС не предусмотрен). Протокол №12/2011-2012 от 08.06.12.

36. Приобретение земельного участка площадью 65 кв. м. (кадастровый номер: 67:02:0010235:41), расположенного по адресу: Смоленская область, Вяземский район,

г. Вязьма, ул. Покровского, в районе дома 2а, у Администрации муниципального образования «Вяземский район» Смоленской области по цене 5 309 (Пять тысяч триста девять) руб. 47 коп. (НДС не предусмотрен). Протокол №12/2011-2012 от 08.06.12.

37. Приобретение земельного участка площадью 84 кв. м. (кадастровый номер: 67:02:0010142:71), расположенного по адресу: Смоленская обл., Вяземский район, г. Вязьма, ул. Плетниковка, в районе 5-этажного жилого дома № 15, у Администрации муниципального образования «Вяземский район» Смоленской области по цене 6 861 (Шесть тысяч восемьсот шестьдесят один) руб. 43 коп. (НДС не предусмотрен). Протокол №12/2011-2012 от 08.06.12.

38. Приобретение земельного участка площадью 66 кв. м. (кадастровый номер: 67:02:2510101:103), расположенного по адресу: Смоленская область, Вяземский район, г. Вязьма, ул. Юбилейная, в районе дома № 29, у Администрации муниципального образования «Вяземский район» Смоленской области по цене 5 391 (Пять тысяч триста девяносто один) руб. 13 коп. (НДС не предусмотрен). Протокол №12/2011-2012 от 08.06.12

39. Приобретение земельного участка площадью 53 кв. м. (кадастровый номер: 67:02:0010412:56), расположенного по адресу: Смоленская обл., Вяземский р-н, г. Вязьма, ул. Московская, в районе дома № 10 у Администрации муниципального образования «Вяземский район» Смоленской области по цене 4 329 (Четыре тысячи триста двадцать девять) руб. 26 коп. (НДС не предусмотрен). Протокол №12/2011-2012 от 08.06.12.

40. Приобретение земельного участка площадью 45 кв. м. (кадастровый номер: 67:02:0010249:35), расположенного по адресу: Смоленская область, Вяземский р-н, г. Вязьма, ул. Красноармейское шоссе, в районе дома № 13а, у Администрации муниципального образования «Вяземский район» Смоленской области по цене 3 675 (Три тысячи шестьсот семьдесят пять) руб. 79 коп. (НДС не предусмотрен). Протокол №12/2011-2012 от 08.06.12.

41. Приобретение земельного участка площадью 95 кв. м. (кадастровый номер: 67:02:0010225:10), расположенного по адресу: Смоленская область, Вяземский р-н, г. Вязьма, ул. П. Осипенко, в районе дома № 11, у Администрации муниципального образования «Вяземский район» Смоленской области по цене 7 759 (Семь тысяч семьсот пятьдесят девять) 95 коп. (НДС не предусмотрен). Протокол №12/2011-2012 от 08.06.12.

42. Приобретение земельного участка стороны площадью 51 кв. м. (кадастровый номер: 67:02:0010213:84), расположенного по адресу: Смоленская область, Вяземский район, г. Вязьма, мкр. Березы, в районе дома 10а, у Администрации муниципального образования «Вяземский район» Смоленской области по цене 4 165 (Четыре тысячи сто шестьдесят пять) руб. 89 коп. (НДС не предусмотрен). Протокол №12/2011-2012 от 08.06.12.

43. Приобретение земельного участка площадью 49 кв. м., с кадастровым номером 67:02:2520102:431, расположенного по адресу: Смоленская область, Вяземский р-н, Кайдаковское с/пос., д. Кайдаково, у Администрации муниципального образования «Вяземский район» Смоленской области по цене 182 (Сто восемьдесят два) руб. 30 коп. (НДС не предусмотрен). Протокол №12/2011-2012 от 08.06.12.

44. Приобретение земельного участка площадью 449 кв. м., с кадастровым номером 67:18:0390101:220, расположенного по адресу: Смоленская область, Смоленский р-н,

с. п. Касплянское, с. Каспля-2, ул. Школьная, у ООО «РОЭЛ Лизинг» по цене 85 000 (Восемьдесят пять тысяч) руб. 00 коп. (НДС не предусмотрен). Протокол №5/2012-2013 от 20.12.12.

9. ПЕРЕЧЕНЬ СОВЕРШЕННЫХ АКЦИОНЕРНЫМ ОБЩЕСТВОМ В ОТЧЕТНОМ ГОДУ СДЕЛОК, ПРИЗНАВАЕМЫХ В СООТВЕТСТВИИ С ФЕДЕРАЛЬНЫМ ЗАКОНОМ «ОБ АКЦИОНЕРНЫХ ОБЩЕСТВАХ» СДЕЛКАМИ, В СОВЕРШЕНИИ КОТОРЫХ ИМЕЛАСЬ ЗАИНТЕРЕСОВАННОСТЬ

Перечень совершенных акционерным обществом в отчетном году сделок, признаваемых в соответствии с Федеральным законом "Об акционерных обществах" сделками, в совершении которых имелась заинтересованность:

1. Протокол №2/2012-2013 от 22.08.12 - Одобрение сделки, в совершении которой имеется заинтересованность – генеральное соглашение об оказании услуг по размещению свободных денежных средств во вклады 2012-2013 гг. на следующих условиях:

– стороны: ОАО «Смоленскоблгаз» (Вкладчик) и ОАО «АБ «РОССИЯ» (Исполнитель);

– предмет: Исполнитель принимает денежные средства Вкладчика на депозитный счет Вкладчика на условиях генерального соглашения;

– размер процентной ставки:

- на срок 14 дней – 2 % годовых;
- на срок 31 день – 2,5 % годовых;
- на срок 61 день – 4,5 % годовых;
- на срок 91 день – 5 % годовых;
- на срок 121 день – 6 % годовых;
- на срок 181 день – 6,4 % годовых.

– срок: до 31.12.2013.

2. Протокол №3/2012-2013 от 18.09.12 - Одобрение сделки, в совершении которой имеется заинтересованность, – лицензионный договор на следующих условиях:

– стороны: ОАО «Газпром газораспределение» (Лицензиар) и ОАО «Смоленскоблгаз» (Лицензиат);

– предмет: предоставление неисключительного права на использование программного обеспечения - Автоматизированная система «Расчетный центр корпорации ГПРГ-ГРО»;

– цена: 83 000 (Восемьдесят три тысячи) руб. 04 коп. (без учета НДС) за весь срок действия договора.

– срок: с 01.10.2012 по 30.09.2013.

3. Протокол №3/2012-2013 от 18.09.12 - Одобрение сделки, в совершении которой имеется заинтересованность, - договор на оказание консультационных услуг на следующих условиях:

– стороны: ОАО «Газпром газораспределение» (Исполнитель) и ОАО «Смоленскоблгаз» (Заказчик);

– предмет: оказание консультационных услуг по сопровождению программы для ЭВМ АС РЦК ГПРГ-ГРО;

– цена: 41 400 (Сорок одна тысяча четыреста) руб. 00 коп. (с учетом НДС) за весь срок действия договора;
– срок: с 01.10.2012 по 30.09.2013.

4. Протокол №3/2012-2013 от 18.09.12 - Одобрение сделки, в совершении которой имеется заинтересованность, - соглашение к договору банковского счета о кредитовании счета (овердрафт) на следующих условиях:
– стороны: ОАО «Смоленскоблгаз» (Клиент) ОАО «АБ «РОССИЯ» (Банк);
– предмет: При недостаточности или отсутствии денежных средств на расчетном счете Клиента в Банке № 40702810000140002149 Банк предоставляет Клиенту кредит для проведения текущих платежей и для финансирования текущей деятельности (овердрафт);
– сумма лимита задолженности не более 20 000 000 (Двадцать миллионов) руб.;
– размер процентной ставки: 10 % годовых;
– комиссионные проценты за открытие и ведение ссудного счёта составляют один процент от лимита овердрафта по договору единовременно;
– срок действия генерального соглашения: с момента заключения соглашения до 31.12.2013.

5. Протокол №4/2012-2013 от 19.11.12 - Одобрение сделки, в совершении которой имеется заинтересованность – агентский договор на следующих условиях:
– стороны: ОАО «Смоленскоблгаз» (Принципал) и ООО «Газпром межрегионгаз» (Агент);
– предмет: Принципал поручает, а Агент принимает на себя обязательство совершать от имени и за счет Принципала юридические и иные действия по организации и проведению открытого запроса предложений по выбору специализированной организации, осуществляющей функции по организации, подготовке и проведению конкурентных процедур на закупку товаров, работ, услуг для обеспечения нужд Принципала (далее – Организатор закупки) на условиях предусмотренных Договором, а также заключать от имени Принципала агентский договор с Организатором закупки;
– цена: 4 300 (Четыре тысячи триста) руб. 00 коп. (с учетом НДС).

6. Протокол №5/2012-2013 от 20.12.12 - Одобрение сделки, в совершении которой имеется заинтересованность – дополнительное соглашение № 7 (приложение № 1 к протоколу заседания Совета директоров) к договору субаренды имущества № 12-1/01-187С от 01.01.2009 на следующих условиях:
– стороны: ОАО «Смоленскоблгаз» (Субарендатор) и ОАО «Газпром газораспределение» (Арендатор);
– предмет: субаренда объектов системы газораспределения (приложение № 1 к дополнительному соглашению);
– цена (арендная плата): 23 307 911 (Двадцать три миллиона триста семь тысяч девятьсот одиннадцать) руб. 00 коп. (с учетом НДС) за весь срок действия дополнительного соглашения;
– срок: с 01.07.2012 на 11 (Одиннадцать) месяцев.

7. Протокол №5/2012-2013 от 20.12.12 Одобрение сделки, в совершении которой имеется заинтересованностью – дополнительное соглашение № 3 (приложение № 2 к

протоколу заседания Совета директоров) к договору аренды имущества № 12-1/01-22 от 01.02.2010 на следующих условиях:

– стороны: ОАО «Смоленскоблгаз» (Арендатор) и ОАО «Газпром газораспределение» (Арендодатель);

– предмет: аренда объектов системы газораспределения (приложение № 1-№ 3 к дополнительному соглашению);

– цена (арендная плата): 10 096 262 (Десять миллионов девяносто шесть тысяч двести шестьдесят два) руб. 00 коп. (с учетом НДС) за весь срок действия дополнительного соглашения;

– срок: с 06.07.2012 на 11 (Одиннадцать) месяцев. Условия дополнительного соглашения распространяются на отношения, возникшие между сторонами с 30.04.2012.

10. УПРАВЛЕНИЕ ОБЩЕСТВОМ

В соответствии с решением годового общего собрания акционеров от *15.06.2011* г. в Совет директоров были избраны:

Фамилия Имя Отчество	Дата избрания/ дата прекращения полномочий	Краткие биографические данные	Доля участия в уставном капитале общества (%)	Сделки с акциями общества в течение отчетного года
Председатель Совета директоров Катаева Елена Георгиевна	15.06.2011/ 25.06.2012	Год рождения:1956. Образование: Высшее. Занимаемые должности: с 2004 – настоящее время зам. генерального директора по работе с органами гос. власти ОАО «Газпром газораспределение»	0	Сделок не заключал
Бухтеев Виталий Юрьевич	15.06.2011/ 25.06.2012	Год рождения:1949. Образование: Высшее. Занимаемые должности: 2008 г. – по настоящее время и.о. руководителя ТУ Федерального агентства по управлению гос. имуществом по Смоленской области	0	Сделок не заключал
Ворожцов Владимир Петрович	15.06.2011/ 25.06.2012	Год рождения:1953. Образование: Высшее. Занимаемые должности: с 2008 г. – настоящее время начальник Управления по работе с органами гос. власти, общ. организациями и СМИ ОАО «Газпром газораспределение»	0	Сделок не заключал
Горохов Виктор Николаевич	15.06.2011/ 25.06.2012	Год рождения: 1973 Образование: Высшее. Занимаемые должности: зам. начальника управления по корпоративной политике	0	Сделок не заключал

		ОАО «Газпром газораспределение»		
Гурин Александр Николаевич	15.06.2011/ 25.06.2012	Год рождения:1955. Образование: Высшее. Занимаемые должности: с 2006 г. – по настоящее время генеральный директор ОАО «Смоленскоблгаз».	0,19	Сделок не заключал
Илясова Наталия Ивановна	15.06.2011/ 25.06.2012	Год рождения: 1976. Образование: Высшее. Занимаемые должности: начальник отдела Управления по имуществу и корпоративной работе ООО «Газпром межрегионгаз»	0	Сделок не заключал
Шестаков Игорь Анатольевич	15.06.2011/ 25.06.2012	Год рождения:1951. Образование: Высшее. Занимаемые должности: с 2007 г. – по настоящее время начальник Управления по работе с персоналом ОАО «Газпром газораспределение»	0	Сделок не заключал

В соответствии с решением годового общего собрания акционеров от 25.06.2012 г. в совет директоров были избраны:

Фамилия Имя Отчество	Дата избрания/ дата прекращения полномочий	Краткие биографические данные	Доля участия в уставном капитале общества (%)	Сделки с акциями общества в течение отчетного года
Председатель Совета директоров Катаева Елена Георгиевна	25.06.2012/ не прекращены	Год рождения: 1956. Образование: Высшее. Занимаемые должности: с 2004 – настоящее время зам. генерального директора по работе с органами гос. власти ОАО «Газпром газораспределение»	0	Сделок не заключал
Багмет Михаил Анатольевич	25.06.2012/ не прекращены	Год рождения: 1986. Образование: Высшее. Занимаемые должности: главный юрисконсульт ОАО «НК «Роснефть»	0	Сделок не заключал
Беляев Александр Алексеевич	25.06.2012/ не прекращены	Год рождения: 1951. Образование: Высшее. Занимаемые должности: начальник Управления капитального строительства ОАО «Газпром газораспределение»	0	Сделок не заключал

Ворожцов Владимир Петрович	25.06.2012/ не прекращены	Год рождения:1953. Образование: Высшее. Занимаемые должности: с 2008 г. – настоящее время начальник Управления по работе с органами гос. власти, общественными организациями и СМИ ОАО «Газпром газораспределение»	0	Сделок не заключал
Горохов Виктор Николаевич	25.06.2012/ не прекращены	Год рождения: 1973 Образование: Высшее. Занимаемые должности: зам. начальника управления по корпоративной политике ОАО «Газпром газораспределение»	0	Сделок не заключал
Илясова Наталия Ивановна	25.06.2012/ не прекращены	Год рождения: 1976. Образование: Высшее. Занимаемые должности: начальник отдела Управления по имуществу и корпоративной работе ООО «Газпром межрегионгаз»	0	Сделок не заключал
Смирнов Андрей Вячеславович	25.06.2012/не прекращены	Год рождения: 1964. Образование: Высшее. Занимаемые должности: начальник юридического Управления ОАО «Газпром газораспределение»	0	Сделок не заключал

СВЕДЕНИЯ О ЛИЦЕ, ЗАНИМАЮЩЕМ ДОЛЖНОСТЬ ЕДИНОЛИЧНОГО ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО ОРГАНА ОБЩЕСТВА

В соответствии с Уставом Общества, полномочия единоличного исполнительного органа осуществляет генеральный директор.

Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа Общества:

Фамилия Имя Отчество	Дата избрания/ назначения	Краткие биографические данные	Доля участия в уставном капитале общества (%)	Сделки с акциями общества в течение отчетного года
Гурин Александр Николаевич	30.03.06 г.	Год рождения:1955. Образование: Высшее. Занимаемые должности: с 2006 г. – по настоящее время генеральный директор ОАО «Смоленскоблгаз»	0,19	Сделок не заключал

КРИТЕРИИ ОПРЕДЕЛЕНИЯ И РАЗМЕР ВОЗНАГРАЖДЕНИЯ, ВЫПЛАЧЕННОГО ЧЛЕНАМ ОРГАНОВ УПРАВЛЕНИЯ ОБЩЕСТВА В ОТЧЕТНОМ ГОДУ

При принятии годовым общим собранием акционеров решения о выплате вознаграждения членам Совета директоров принимаются на основании рекомендации Совета директоров. Оплата труда генерального директора Общества производится согласно договору, заключенному между ним и Обществом.

Общий размер вознаграждения генеральному директору Общества (за период с 01.01.2012 по 31.12.2012) и членам Совета директоров (за период с 15.06.2011 по 25.06.2012), по итогам работы Общества, выплаченного в 2012 году, составил 2 725,78 тыс. руб.

11. СВЕДЕНИЯ О СОБЛЮДЕНИИ ОБЩЕСТВОМ КОДЕКСА КОРПОРАТИВНОГО ПОВЕДЕНИЯ

Общество стремится следовать принципам, заложенным в Кодексе корпоративного поведения, рекомендованным к применению Распоряжением ФКЦБ от 04.04.2002 г. № 421/р «О рекомендации к применению Кодекса корпоративного поведения».

Органы управления осуществляют свои функции, следуя принципам, рекомендованными в Кодексе корпоративного поведения, основным из которых является защита прав акционеров.

Акционеры имеют право участвовать в управлении акционерным обществом путем принятия решений по наиболее важным вопросам деятельности общества на общем собрании акционеров.

Акционерам предоставлено право на регулярное и своевременное получение информации о деятельности общества.

Акционерам обеспечивается право на участие в распределении прибыли путем принятия ими решения о распределении прибыли на годовом общем собрании акционеров.

Сводная таблица, характеризующая соблюдение обществом Кодекса корпоративного поведения, приведена в Приложении 1 к годовому отчету.

12. ПРИЛОЖЕНИЯ

Таблица, характеризующая соблюдение обществом Кодекса корпоративного поведения.

Генеральный директор **А.Н. Гурин**

Главный бухгалтер **Т.П. Лайкова**